

ERMITTLUNG DER JÄHRLICHEN (BETRIEBS-) KOSTEN FÜR ÖFFENTLICHE GEBÄUDE/EINRICHTUNGEN FÜR FÖRDERANGEBOT 2, 3 UND 5

Prognose für das Objekt

Einnahmen		
1	Mieten und Pachten	€
2	Verwaltungsgebühren	€
3	Benutzungsgebühren	€
4	Erstattung von Verwaltungs- und Betriebsausgaben	€
5	Zuweisungen, Zuschüsse für laufende Zwecke	€
6	Sonstige Verwaltungs- und Betriebseinnahmen	€
7		€
8		€
Summe		€

Ausgaben		
1	Abschreibung (Richtwert 3 -5 % des Neuwertes)	€
2	Durchschnittlicher Reparaturaufwand (2 - 4 % vom Neuwert)	€
3	Betriebskosten	€
3.1	Personalkosten	€
3.1.1	Gebäudeverwaltung	€
3.1.2	Hausmeister	€
3.1.3	Gebäudereinigung	€
3.1.4		€
3.2	Grundstücks- und Gebäudewirtschaft	€
3.2.1	Energie (Heizung, Strom)	€
3.2.2	Wasser	€
3.2.3	Müllabfuhr	€
3.2.4	Schornsteinfeger	€
3.2.5	Steuern und Versicherungen	€
3.2.6	Fernmeldegebühren	€
3.2.7		€
3.2.8		€
4.	Sonstige Kosten	€
Summe		€

Überschuss/Fehlbetrag:	€
------------------------	---

Datum aufgestellt von Unterschrift